

SIARAN PERS

Untuk informasi lebih lanjut, hubungi:

Investor Relations

PT Jakarta Setiabudi Internasional Tbk.

Telp: (021) 522-0568/ 520-0577

Fax: (021) 525-5803

E-mail: contact_us@jsi.co.id

"2015: JSI bukukan Laba bersih Rp176,6 miliar dan bagikan Dividen Rp39,4 miliar"

Jakarta, 2 Juni 2016 – Pada hari ini, PT Jakarta Setiabudi Internasional Tbk. (JSI) telah menyelenggarakan Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan (RUPST). Dalam RUPST tersebut Direksi menyampaikan kinerja perusahaan dan hasil-hasil yang telah dicapai pada tahun 2015. JSI yang mengelola aset dengan estimasi nilai pasar lebih dari Rp18,3 Triliun membukukan pendapatan Rp1,1 triliun dan EBITDA sebesar Rp368,7 miliar. Laba Bersih untuk tahun 2015 adalah Rp176,6 miliar.

Dalam rapat, telah disetujui untuk membagikan dividen sebesar Rp39,4 Miliar atau Rp17 per lembar saham, yang diambil dari Laba Bersih tahun 2015, dan akan dibagikan pada tanggal 1 Juli 2016.

Dalam penjelasannya pada RUPST, Direksi juga mengemukakan bahwa pendapatan JSI dari bisnis Hotel yaitu 66%, dan sisanya sebesar 44% dihasilkan dari unit usaha Perkantoran, Ritel dan Residensial.

Pada tahun 2015, JSI melanjutkan serangkaian proyek-proyek penting dan strategis, antara lain: renovasi 216 kamar di *tower building* dan *main building* Mercure Convention Center, Jakarta Utara, telah selesai dan sudah dipasarkan. JSI melanjutkan proses renovasi menyeluruh 375 kamar dan penambahan fasilitas-fasilitas baru di Bali Hyatt. JSI menambah *land bank* baru di Belitung serta menjajaki beberapa peluang investasi di Semarang, Solo dan Medan.

Selain itu, JSI dalam proses mengembangkan "*Mixed Use Superblock*" di Mega Kuningan, Jakarta Selatan yang terdiri dari hotel, perkantoran, ritel dan *ballroom* dengan konsep *integrated lifestyle center*. Proses pembangunan akan dibagi menjadi 2 tahap, dimana saat ini dalam proses pengembangan tahap 1. JSI juga mengembangkan JogjaOne Park, '*Mixed-Use Project*' (*townhouse, apartment, exclusive shophouse* dan *lifestyle center*) yang akan menjadi ikon baru di Yogyakarta, dimana area hunian telah dipasarkan di kuartal 3 tahun 2015. Di kawasan komersial Puri Botanical, Jakarta Barat, JSI akan mengembangkan "*Superblock*" yang terdiri dari *premium class apartment, office building* dan pusat kuliner. JSI juga akan melakukan pembangunan Andaz Bali, hotel berbintang 5 dengan konsep "*Balinese Village*" di kawasan Sanur, Bali.

Dalam menjalankan kegiatan usaha, grup JSI telah lama bekerja sama dengan berbagai mitra global, antara lain Hyatt International, Accor Asia Pacific, Tauzia Hotel Management, Itochu Corporation, Shimizu dan Tokyu Land Corporation.

Dalam RUPST, para pemegang saham menyetujui dan menerima baik Laporan Tahunan Perseroan serta mengesahkan Laporan Keuangan Audit Konsolidasian Perseroan dan Anak Perusahaan untuk Tahun Buku 2015 yang telah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik Purwantono, Sungkoro & Surja (*member of Ernst & Young*) dengan pendapat Wajar Tanpa Pengecualian.

=====